

Официальный вестник

№ 41 (626) 14 октября 2021 года

Приложение к газете
Красная ИСКРА

Решение Думы Боровичского муниципального района

23.09.2021 № 67 г.Боровичи

Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Боровичи и сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании Устава Боровичского муниципального района Дума Боровичского муниципального района РЕШИЛА:

1. Утвердить приложение «Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Боровичи и сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района» (далее Положение).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2022 года, за исключением положений раздела 6 Положения.

Положения раздела 6 Положения вступают в силу с 01 марта 2022 года.

3. Опубликовать решение в приложении к газете «Красная ИСКРА» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района И.Ю. ШАГАГИРЕВ.

Председатель Думы муниципального района С.А. КУЗЯКОВ.

Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Боровичи и сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории города Боровичи и сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района (далее муниципальный земельный контроль).

1.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организаций и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

1.3. Предмет муниципального земельного контроля – изъятие сопротивления лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданам обязательных требований, в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.4. Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Боровичского муниципального района.

Должностными лицами Администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль от имени Администрации Боровичского района, являются сотрудники отряда муниципальной охраны по администрации, транспортной и надзорной работе Администрации Боровичского района (далее должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль). Должностные обязанности указанных должностных лиц Администрации в соответствии с их должностной инструкцией, входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю.

1.5. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль, при осуществлении муниципального земельного контроля имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

1.6. Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм, органов государственной власти и органов местного самоуправления (далее граждане).

1.7. Объектом муниципального земельного контроля является:

1) деятельность, действия (бездействия) контролируемых лиц, связанные с соблюдением требований земельного законодательства на территории Боровичского муниципального района;

2) земли, земельные участки или земельные доли, расположенные в границах Боровичского района;

3) объекты недвижимости, расположенные на земельных участках, предоставленных для жилищного или иного строительства, садового, огороднического и крестьянского (фермерского) хозяйства, в целях строительства, в том числе, сооружения, возведения, возводимости, в пределах установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией в отношении всех категорий земель.

1.10. Административный контроль земельного участка обеспечивается учетом объектов муниципального земельного контроля.

2. Управление рисками применения вреда (ущерба) охраняемым законом центрами при осуществлении контроля

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками применения вреда (ущерба).

2.2. Для цели управления рисками применения вреда (ущерба) охраняемым законом центрами при осуществлении контроля земельного участка, включая оценку риска в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3. Отнесение Администрации земель и земельных участков к определенной категории риска осуществляется в соответствии с критериями отнесения используемых контролирующими лицами земель и земельных участков к определенной категории риска при осуществлении Администрацией муниципального земельного контроля согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

Оценка земель и земельных участков к категории риска и изменение присвоенных земель и земельным участкам категорий риска осуществляются распоряжением Администрации.

При отсутствии распоряжения Администрации об отнесении земельных участков к категории риска такие участки считаются отнесенными к низкой категории риска. Принятие решения об отнесении участков в категории низкого риска не требуется.

При наличии критерия, характеризующего земельный участок к различным категориям риска, подлежат применению критерия отнесения земельного участка к категории риска.

При отнесении Администрации земель и земельных участков к категории риска используются в том числе:

а) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости;

б) сведения, полученные при проведении должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами;

в) сведения, содержащиеся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства;

2.4. Проведение Администрацией плановых контрольных мероприятий в отношении земельных участков в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью: для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска – один раз в 3 года; для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, – один раз в 6 лет.

В случае, если земельный участок, отнесенный к категории риска, не соответствует критериям отнесения земельного участка к категории риска, в срок не превышающий 15 дней со дня поступления запроса, предоставляется ему информацию о присвоенной участку категории риска, а также сведения, использованные при отнесении участка к определенной категории риска.

Правобладатель земельного участка вправе подать в Администрацию заявление об изменении присвоенной ранее земельному участку категории риска.

2.5. Администрация, включая земельных участков, которым присвоены категории риска (далее перечень земельных участков), включением земельных участков в перечень земельных участков осуществляется в соответствии с распоряжением Администрации, указанным в пункте 2.3 настоящего Положения.

Перечень земельных участков с указанением категории риска размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее официальный сайт Администрации) в специальном разделе, посвященном контролируемым лицам. Доступ к специальному разделу должен осуществляться с главной (основной) страницы официального сайта Администрации.

2.6. Перечень земельных участков содержит следующую информацию: а) кадастровый номер земельного участка или при его отсутствии адрес местоположения земельного участка; б) присвоенная категория риска; в) реквизиты решения о присвоении земельному участку категории риска.

2.7. Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль посредством проведения:

а) профилактических мероприятий, проводимых со взаимодействием с контролируемыми лицами и без взаимодействия с контролируемыми лицами;

3. Профилактические мероприятия вреда (ущерба) охраняемым законом центрами при осуществлении контроля

3.1. Профилактические мероприятия проводятся Администрацией в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований, условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) применению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

При осуществлении муниципального земельного контроля проводятся профилактические мероприятия, направленные на снижение риска применения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля проводятся профилактические мероприятия, направленные на снижение риска применения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу применению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вид (ред.) применение, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, незамедлительно направляет информацию Главе (заместителю Главы) муниципального района для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

3.3. При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

а) информирование;

б) обобщение правоохранительной практики;

в) консультирование;

г) профилактический визит;

3.4. Информирование осуществляется Администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих наименований самим Администрацией в специальном разделе, посвященном контролируемым лицам.

Администрация обязана размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации в специальном разделе, посвященном контролируемой деятельности, сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Администрация также вправе информировать контролируемых лиц на собраниях и конференциях по обязательным требованиям, предъявляемым к объектам контроля, их соответствием критериям риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.

3.5. Обобщение правоохранительной практики осуществляется Администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.

По итогам обобщения правоохранительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоохранительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и утверждаемый распоряжением Администрации, подписываемым Главой администрации. Указанный доклад размещается в срок до 1 июня года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Администрации в специальном разделе, посвященном контроллерской деятельности.

3.6. В случае наличия у Администрации сведений о готовившихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушения обязательных требований, предусмотренных законом, Администрация вправе принять меры по предотвращению нарушения обязательных требований.

Предотвращение нарушения обязательных требований осуществляется предупреждением о недопустимости нарушения обязательных требований.

Предупреждение о недопустимости нарушения обязательных требований оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контролерским (надзорным) органом».

Образец предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований размещается на официальном сайте Администрации.

В случае обжалования Администрацией предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований контролирующее лицо вправе подать возражения в отношении указанного предупреждения. Возражение в отношении предупреждения рассматривается Администрацией в течение 20 рабочих дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролирующее лицо принимает решение о дальнейшем порядке действий с контролируемым лицом в соответствии с законом.

3.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, посредством видеоконференции, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контролируемых лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;

3) порядок обжалования действий (бездействий) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках контрольных мероприятий;

Консультирование проводится в письменной форме на официальном сайте Администрации в специальном разделе, посвященном контроллерской деятельности.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется в письменной форме на официальном сайте Администрации в специальном разделе, посвященном контроллерской деятельности.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консультирование осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в соответствии с законом.

Консуль

(Продолжение. Начало на 2-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-3-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-4-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-5-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-7-й стр.)

Приложение № 8 к решению Думы муниципального района от 24.12.2020 № 28

**Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям
(муниципальным программам Боровского муниципального района
и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов
расходов классификации расходов на 2021 год (тыс.руб.)**

Документ, учреждение	Сумма	Содержание ребенка в семье, опекуны и приемной семье, а также вознаграждение, притягивающее приемного родителя	28 470,10
Муниципальная программа "Развитие образования в Боровинском муниципальном районе"	732 339,70	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	17 025,60
Подпрограмма "Развитие дошкольного и общего образования в Боровинском муниципальном районе"	124 200,00	Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	11 444,50
Реализация мероприятий муниципального проекта "Твой школьный бюджет"	200,00	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	4 705,30
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200,00	Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство в муниципальных образовательных организациях, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования	
Субсидии автономным учреждениям	200,00	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	4 705,30
Реализация мероприятий кластерного проекта "Самый лучший день"	137,50	Субсидии бюджетным учреждениям	186,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	137,50	Субсидии автономным учреждениям	4 519,30
Субсидии бюджетным учреждениям	6,30	Частичная компенсация дополнительных расходов на повышение заработной платы работников бюджетной сферы	1 229,80
Субсидии автономным учреждениям	131,20	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	1 229,80
Приобретение инвентаря, оборудования, инструментов мастерства	50,00	Субсидии автономным учреждениям	1 229,80
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	50,00	Приобретение и изготовление бланков документов об образовании и (или) о квалификации муниципальными образовательными организациями	105,00
Субсидии автономным учреждениям	50,00	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	105,00
Оснащение организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, современным компьютерным и мультимедийным оборудованием	782,00	Субсидии бюджетным учреждениям	165
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	782,00	Субсидии автономным учреждениям	103,35

(Продолжение на 9-й странице)

(Продолжение. Начало на 2-8-й стр.)

(Окончание. Начало на 9-й стр.)

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

30.09.2021 № 2771 г.Боровичи

О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии
в Боровичском муниципальном районе

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав антитеррористической комиссии в Боровичском муниципальном районе, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 23.03.2021 № 688:
- 1.1. Считать Гетманова С.Ю., заместителя Главы администрации муниципального района, членом комиссии;
- 1.2. Установить, что кандидатом секретаря комиссии, заведующую организационно-контрольным отделом администрации муниципального района Степанова И.А.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района И.Ю. ШВАГИРЕВ.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

01.10.2021 № 2773 г.Боровичи

О внесении изменения в административный регламент по предоставлению
Администрацией Боровичского муниципального района муниципальной услуги
«Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности или государственной собственности, на которые не разграничена,
без проведения торгов»

В соответствии с федеральными законами от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территории», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июня 2004 года № 70-ФЗ «Об общих принципах осуществления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 марта 2011 года № 370 «Об отмене и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг, постановлением Администрации муниципального района от 28.04.2020 № 1085, наложив пункты 2.10.2 в редакции:

«2.10.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии со статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации являются:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанное в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования. Безвозмездное пользование земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, осуществляется на основании заявления о предоставлении земельного участка, поданного заявителем о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса»;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или городскому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории единого градоформирующего земельного участка;

4) на земельном участке, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещенные на земельном участке, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования, земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования, за исключением случаев, если земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории единого градоформирующего земельного участка;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещенные на земельном участке, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования, земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования, за исключением случаев, если земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории единого градоформирующего земельного участка;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъят из оборота или ограничен в обороте и его предоставление не допускается, право, указанное в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственной или муниципальной нужды, в случае, если заявителем обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в соответствии с установленными нормами земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель земельного участка;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок, образованный из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначена для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка в арендę, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о разрезении или о резервировании земельного участка, за исключением случая, если подано заявление о предоставлении земельного участка для целей разрезения;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в соответствии с условиями предоставления земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предварительное подписание с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 настоящего Кодекса и уполномоченным органом, принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 39.11 Земельного кодекса;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предварительное подписание с подпунктом 4 пункта 39.11 Земельного кодекса;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 39.18 Земельного кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведущее личного подсобного хозяйства, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

14.1) исправляемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничениями использования земельных участков в которой не допускаются использование земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

15) исправляемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных целей, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса;

16) плодоносящий земельный участок, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческим или городским некоммерческим товариществом, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документами по планировке территории, предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 11 пункта 39.10 Земельного кодекса;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок, предоставленный для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка земельный участок обратился лицо, не являющееся субъектом малого и среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 14 статьи 14 указанного Федерального закона»;

20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не относится к определенной категории земель;

22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят из государственных или муниципальных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса;

24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, приведенной в приложении к заявлению о предоставлении земельных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 14 статьи 14 указанного Федерального закона»;

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района С.Ю. ГЕТМАНОВА.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

01.10.2021 № 2411 г. Великий Новгород

Об утверждении извещения

В соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее министерство), постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 333 «Об утверждении Положения о государственном бюджетном учреждении «Центр кадастровой оценки и недвижимости», приказом министерства от 10.08.2020 № 1022 «О внесении изменений в Положение о государственном бюджетном учреждении «Центр кадастровой оценки и недвижимости»», приказом министерства от 03.09.2020 № 1023 «О внесении изменений в Положение о государственном бюджетном учреждении «Центр кадастровой оценки и недвижимости»».

№ 222 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году», посвященным государственной регистрацией кадастровых карточек и картографии на 17.08.2021 года (далее – извещение), в соответствии с Положением о государственном бюджетном учреждении «Центр кадастровой оценки и недвижимости».

1. Утвердить прилагаемое извещение о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости земельных участков, в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, на которых в 2021 году определена кадастровая стоимость земельных участков, в соответствии с Положением о государственном бюджетном учреждении «Центр кадастровой оценки и недвижимости».

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства представить замечания, а также об обработке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам, указанным в пункте 1 настоящего приказа, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<http://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационном щите министерства;

2.2. опубликования извещения в газете «Новгородские ведомости»;

2.3. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов.

Министр Р.В. ТАРСОВ.

Извещение о размещении проекта отчета
об итогах государственной кадастровой оценки

В соответствии с Федеральным законом от 05 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 10.08.2020 № 222 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области», в 2021 году, министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области информирует о размещении проекта отчета № 001-2021 от 01.08.2021 об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области (далее проект отчета). В фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Федеральной службы государственной кадастровой оценки и недвижимости (далее – сайт) в разделе «Проекты».

Замечания к проекту отчета представляются до 19.10.2021 включительно в течение тридцати дней со дня размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки и могут быть представлены любыми зaintересованными лицами.

Замечания о проекте отчета подаются следующими способами:

–через электронную почту центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ);

–посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг;

– почтовым отправлением в адрес ГБУ «Центр кадастровой оценки и недвижимости»; 173025 г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206, время приема: пн.-пт, с 8:30 до 17:30, с 8:30 до 16:40, перерыв на обед 13:00-13:50).

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие установленным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

01.10.2021 № 2774 г.Боровичи

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Красовой Екатерины Александровны, действующей в интересах публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сеть компании Северо-Запад» на основании доверенности от 25.03.2020 № 10, представляемой в соответствии с Положением о предоставлении земельных участков в собственность, в соответствии с Федеральным законом от 24 октября 2001 года № 139-ФЗ «О земельных участках в собственность, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации» от 24 февраля 2002 года № 160 «О порядке утверждения оценки земельных участков, расположенных в границах таких зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон объектов электросетевого хозяйства», в соответствии с Федеральным законом от 10 октября 2018 года № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства о предоставлении земельных участков в собственность в целях необходимости установления публичного сервитута» Администрации Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «МРСК Северо-Запада» (ИНН 7802312751, ОГРН 104785517585) и утвердить границы публичного сервитута, в соответствии с предоставленными документами описания местоположения границ:

–публичный сервитут площадью 632 кв.метров, расположенный по адресу: Боровичский р-н, д.Долок, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Сушка»;

–публичный сервитут площадью 441 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Долок, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Громов»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Сушка»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

–публичный сервитут площадью 446 кв.метров, расположенный по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, д.Любоки, для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЭПЛ 1-160 «БУ Любоки»;

(Окончание на 12-й странице)

Об установлении публичного сервиса

(Окончание. Начало на 11-й стр.)

